

Innovativ: komplett digitaler Mietkautionsschutz



Hamburg, im April 2021: Statt große Summen für eine Mietkaution zu verlangen, können Vermieter ihren Mietern künftig eine Kautionsbürgschaft, vollkommen sicher und per Mausclick, über eine 100% digitale Mietbürgschaft anbieten. Das ist seit kurzem im Onlineangebot der INZMO Europe GmbH dabei – ein neuer Businesspartner der Société Générale Insurance.

Die „INZMO-MietBürgschaft“ wurde von dem preisgekrönten Insurtech-Unternehmen und der Deutschen Niederlassung der Société Générale Insurance gemeinsam entwickelt: ein Angebot für alle modernen Wohnungsgesellschaften, Immobilienverwaltungen, private Vermieter:innen und deren Mieter:innen. Anstatt eine größere Kautionssumme aufzubringen, sichern sich Mieter:innen über eine digitale Bürgschaft mit einem kleinen Monatsbetrag ab. Beide Partner ergänzen sich: Die Société Générale Insurance bürgt über die mit dem Vermieter vereinbarte Kautionssumme. INZMO hat das Portal entwickelt, worüber der Antragsprozess wie auch die gesamte Vertragsabwicklung völlig papierlos erfolgen. Sollte der Bürgschaftsbetrag vom Vermieter zum Ende des Mietvertrages in Anspruch genommen werden müssen, zahlt die Société Générale Insurance kurzfristig aus. Dass dieses Produkt bei Mieter:innen und Vermieter:innen gleichermaßen ankommen wird, ist zu erwarten – nicht nur aufgrund der angespannten aktuellen Begleitumstände. Thierry Thibault, Geschäftsführer der deutschen Niederlassung der Société Générale Insurance, betont: „Dieses innovative Produkt in Kombination mit einer komplett digitalen Abwicklung ist einzigartig im deutschen Markt und hat uns von Anfang an bei der Entwicklung begeistert. Und INZMO als professioneller Partner mit dem passenden technischen Knowhow hat uns in jeder Hinsicht überzeugt.“ Daniel Bode, Head of Real Estate bei der INZMO Europe GmbH dazu: „Schon seit langem gibt es in der Immobilienwirtschaft die Anforderung, den Prozess des Kautionsmanagements medienbruchfrei zu gestalten und die Vermietung wirtschaftlicher und dabei sicher für alle Parteien anzubieten. Mit der Société Générale Insurance als Partner ist es uns nun gelungen, diese Lücke zu schließen.“